

PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE MÉTIS-SUR-MER

**RÈGLEMENT # 22-161 - IMPOSITION DES TAXES FONCIÈRES, DES TAXES DE
SERVICES ET LES TARIFS POUR L'ANNÉE FINANCIÈRE 2023**

CONSIDÉRANT QU'avis de motion concernant le présent règlement a été donné par M. le Conseiller Simon Brochu à la séance ordinaire du Conseil de la Ville de Métis-sur-Mer tenue le 5 décembre 2022;

CONSIDÉRANT QUE copie du présent règlement était disponible au plus tard deux (2) jours avant la présente séance auprès du responsable de l'accès aux documents de la Ville;

CONSIDÉRANT QUE copie du présent règlement était à la disposition du public dès le début de la présente séance;

Il est proposé par _____ et résolu à l'unanimité que le Conseil de la Ville de Métis-sur-Mer décrète et statue ce qui suit :

ARTICLE 1
OBJET

Le présent règlement a pour objet de réaliser les sommes nécessaires aux dépenses d'administration, aux dépenses d'opération, pour voir aux améliorations et pour faire face aux obligations de la Ville de Métis-sur-Mer pour l'année financière 2023.

ARTICLE 2
TAXES FONCIÈRES GÉNÉRALES

La taxe foncière générale ordonnée et imposée par le présent règlement pour défrayer l'ensemble des dépenses relié à l'administration générale, à la sécurité publique, au département des transports, à l'hygiène du milieu, au département de la santé et du bien-être, au département de l'aménagement, de l'urbanisme et du développement, au département des loisirs et de la culture et pour défrayer certaines dépenses en administration générale qui n'est pas couverte par d'autres revenus prévisibles, est de 0.76094 \$ pour chaque cent (100.00 \$) dollars de biens imposables dont la valeur apparaît au rôle d'évaluation en vigueur dans la Ville pour 2023, ce taux inclut les couts pour le programme d'accès à la propriété qui est évalué à 10 700 \$ pour 2023.

Le taux de taxe relatif à chacune des dépenses ci-dessus mentionnées est indiqué à l'annexe « A » faisant partie intégrale de ce règlement.

ARTICLE 3
TAXE DE SECTEUR : TRAITEMENT ET DISTRIBUTION DE L'EAU POTABLE ET ASSAINISSEMENT DES EAUX USÉES (SECTEUR LES BOULES)

La taxe ordonnée et imposée par le présent règlement pour défrayer la dépense reliée au fonctionnement et à la dette (90% de l'ensemble) du système de traitement et de distribution de l'eau potable de Métis-sur-Mer est de **390.15** \$ par unité.

La taxe ordonnée et imposée par le présent règlement pour défrayer la dépense reliée au fonctionnement et à la dette (90% de l'ensemble) de l'assainissement des eaux usées de Métis-sur-Mer (secteur Les Boules) est de **655.93** \$ par unité.

ARTICLE 4
RÉPARTITION DE LA TARIFICATION DE LA DETTE POUR LE CAMION INCENDIE, L'ALIMENTATION EN EAU POTABLE (10% DE LA DETTE), L'ASSAINISSEMENT DES EAUX USÉES (10% DE LA DETTE), LE CHARGEUR SUR ROUE ET LE PAVAGE

Les tarifs ordonnés et imposés par le présent règlement pour défrayer le paiement de la dette reliée au camion incendie, l'alimentation en eau potable (10% de la dette), l'assainissement des eaux usées (10% de la dette) et le chargeur sur roue sont et seront les suivants:

- 1) Camion incendie : 15 098 \$, soit 0.01296 \$ pour chaque cent dollars (100.00 \$) de biens imposables dont la valeur apparaît au rôle d'évaluation en vigueur dans la Ville pour 2023.

Règlement #22-161 - Imposition des taxes foncières, des taxes de services et les tarifs pour
l'année financière 2023

- 2) Alimentation en eau potable : 10 % du service de la dette pour 2023, soit 4 616.83 \$ qui représente 0.00394 \$ pour chaque cent dollars (100.00 \$) de biens imposables dont la valeur apparaît au rôle d'évaluation en vigueur dans la Ville pour 2023.
- 3) Assainissement des eaux usées : 10 % du service de la dette pour 2023, soit 4 344 \$ qui représente 0.00370 \$ pour chaque cent dollars (100.00 \$) de biens imposables dont la valeur apparaît au rôle d'évaluation en vigueur à la Ville pour 2023.
- 4) Chargeur sur roue : 23 557 \$, soit 0.02016 \$ pour chaque cent dollars (100.00 \$) de biens imposables dont la valeur apparaît au rôle d'évaluation en vigueur dans la Ville pour 2023.
- 5) Pavage : 21 446 \$, soit 0.01677 \$ pour chaque cent dollars (100.00 \$) de biens imposables dont la valeur apparaît au rôle d'évaluation en vigueur dans la Ville pour 2023

Ce qui représente un taux de taxe générale de **0.81847**

Par unité, on entend :

CATÉGORIES

| Catégorie « A » : Résidentiel | Nombre d'unités |
|--|------------------------|
| Pour chaque résidence ou unité de logement résidentielle | 1,00 unité |
| Terrain vacant | 0,50 unité |
| Pour chaque chalet | 1,00 unité |

| Catégorie « B » : Hébergement et restauration | Nombre d'unités |
|--|------------------------|
| Hôtels et motels : tarif de base | 1,25 unité |
| Plus : Par cabine ou unité de motel ou chambre d'hôtel | 0,25 unité |
| Avec salle à manger ou restaurant | 0,50 unité |
| Maison de chambre et/ou pension Tarif de base | 1,50 unité |
| Chaque chambre additionnelle | 0,10 unité |
| Casse-croûte, restaurant, salon de thé avec ou sans boutique ou atelier d'art | 1,50 unité |

| Catégorie « C » : Alimentation | Nombre d'unités |
|---------------------------------------|------------------------|
| Épicerie avec boucherie | 1,75 unité |
| Épicerie sans boucherie | 1,25 unité |
| Dépanneur | 1,25 unité |
| Boucherie ou centre de dépeçage | 1,25 unité |

| Catégorie « D » : Station-service et garages | Nombre d'unités |
|---|------------------------|
| Station-service avec dépanneur | 1,75 unité |
| Station-service sans dépanneur | 1,25 unité |
| Garage d'un entrepreneur général | 1,50 unité |

| Catégorie « E » : Ateliers et Usines | Nombre d'unités |
|---|------------------------|
| Usine de fabrication de planchers | |
| 1 à 9 employés | 2.5 unités |
| 10 à 18 employés | 3.5 unités |
| 19 à 27 employés | 4.5 unités |
| 28 à 36 employés | 5.5 unités |
| 37 à 45 employés | 6.5 unités |
| 46 à 54 employés | 7.5 unités |
| 55 à 63 employés | 8.5 unités |
| 64 à 72 employés | 9.5 unités |
| 73 à 81 employés | 10.5 unités |
| 82 à 90 employés | 11.5 unités |

Règlement #22-161 - Imposition des taxes foncières, des taxes de services et les tarifs pour
l'année financière 2023

| | |
|----------------------|-------------|
| 91 à 99 employés | 12.5 unités |
| 100 à 108 employés | 13.5 unités |
| 109 à 117 employés | 14.5 unités |
| 118 à 126 employés | 15.5 unités |
| 127 à 135 employés | 16.5 unités |
| 136 à 144 employés | 17.5 unités |
| 145 employés et plus | 18.5 unités |

| Catégorie « F » : Services | Nombre d'unités |
|--|------------------------|
| Banque ou caisse populaire | 1,75 unité |
| Salon de coiffure, boutique ou atelier d'art | 1,25 unité |

| Catégorie « G » : Autres | Nombre d'unités |
|---------------------------------|------------------------|
| Bureau de poste | 1,25 unité |

| Catégorie « H » : Professions | Nombre d'unités |
|--|------------------------|
| Bureau d'avocats, notaires, arpenteurs-géomètres, assureurs, comptables, médecins, vétérinaires, ingénieurs, architectes, huissiers, chiropraticiens, agents d'immeubles et autres professions | 1,25 unité |

| Catégorie « I » : Professions ou activités commerciales en usage complémentaire au bâtiment principal | Nombre d'unités |
|--|------------------------|
| Bureau d'avocats, notaires, arpenteurs-géomètres, assureurs, comptables, médecins, vétérinaires, ingénieurs, architectes, huissiers, chiropraticiens, agents d'immeubles et autres professions | 1,00 unité |

**ARTICLE 5
TARIFICATION POUR L'ENLÈVEMENT ET LA DESTRUCTION DES ORDURES
MÉNAGÈRES, LE SERVICE DE RÉCUPÉRATION ET L'ENLÈVEMENT DES
MATIÈRES ORGANIQUES**

Les tarifs ordonnés et imposés par le présent règlement pour défrayer les dépenses reliées à l'enlèvement et la destruction des ordures ménagères, la récupération des matières recyclables et l'enlèvement des matières organiques sont et seront les suivants :

ORDURES ET MATIÈRES ORGANIQUES

- 1) 193.78 \$ par résidence d'un logement.
Pour les résidences de plus d'un logement, ce montant est et sera multiplié par le nombre de logements OU;
- 2) 200.00 \$ par immeuble servant à des fins commerciales identifié à l'annexe « B ».

MATIÈRES RECYCLABLES :

- 1) 64.96 \$ par résidence d'un logement.
Pour les résidences de plus d'un logement, ce montant est et sera multiplié par le nombre de logements.

**ARTICLE 6
CHÈQUES RETOURNÉS OU RETENUS**

Des frais de 15.00 \$ seront chargés au propriétaire concerné pour tout chèque qui nous sera retourné pour insuffisance de fonds ou dont le paiement aura été arrêté par le propriétaire.

**ARTICLE 7
TAUX D'INTÉRÊT SUR LES ARRÉRAGES**

A compter du moment où les taxes deviennent exigibles, les soldes impayés portent intérêt au taux de 10 % par année, pour les deux premières années et à 15 %, pour la troisième année.

**ARTICLE 8
PAIEMENT EXIGIBLE ET VERSEMENTS**

Règlement #22-161 - Imposition des taxes foncières, des taxes de services et les tarifs pour
l'année financière 2023

Lorsqu'un versement n'est pas fait dans le délai prévu à l'article 252 de la Loi sur la fiscalité municipale, seul le montant du versement échu est alors exigible.

Modalités : nombre de versements permis : trois (3).
Premier versement exigible : minimum de 300.00 \$.
Pour tout compte de taxes, supérieur à 300.00 \$, les versements seront dus en parts égales.

Date de chacun des versements : 16 mars, 22 juin et 14 septembre 2023.

**ARTICLE 9
RÔLE DE PERCEPTION**

Le trésorier est tenu de faire un rôle de perception à ces fins dès la publication du présent règlement.

**ARTICLE 10
OUVERTURE ET FERMETURE D'ENTRÉE D'EAU**

Un montant de 35.00 \$ (trente-cinq dollars) par entrée d'eau sera imposé à tous les propriétaires de résidences d'été ou autre résidence, selon le cas, qui nécessitent une ouverture et une fermeture d'entrée d'eau ou à tout autre propriétaire qui fera une telle demande à n'importe laquelle période de l'année.

**ARTICLE 11
ENTRÉE EN VIGUEUR**

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la loi.

AVIS DE MOTION: 5 DÉCEMBRE 2022
ADOPTION: 15 DÉCEMBRE 2022
PUBLICATION: 19 DÉCEMBRE 2022

Jean-Pierre Pelletier, maire

Stéphane Marcheterre
Directeur général et greffier-trésorier

ANNEXE A - TAUX DES TAXES FONCIÈRES GÉNÉRALES, DES TAXES DE SECTEUR
ET DES TARIFS POUR 2023 (RÈGLEMENT NO. 22-161)

TAXES GÉNÉRALES

| | ÉVALUATION | | TAUX | | REVENU | |
|------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | 2022 | 2023 | 2022 | 2023 | 2022 | 2023 |
| GÉNÉRALE | 115 827 400 \$ | 117 305 000 \$ | 0.77956 | 0.76094 | 902 912 \$ | 892 621 \$ |
| DETTE À L'ENSEMBLE* | 115 827 400 \$ | 117 305 000 \$ | 0.05348 | 0.05753 | 61 914 \$ | 69 062 \$ |
| PROGR. CRÉDIT TAXES | | | | | -9 700 \$ | -10 700 \$ |
| TOTAL TAXES GÉNÉRALES | | -1.78% | 0.83304 | 0.81847 | 955 126 \$ | 950 983 \$ |

| *SERVICE DE LA DETTE | | |
|-----------------------------|----------------|---------------------|
| CAMION INCENDIE | 0.01296 | 15 098.00 \$ |
| ALIM. EN EAU | 0.00394 | 4 616.90 \$ |
| ASS. EAUX USÉES | 0.00370 | 4 344.00 \$ |
| CHARGEUR SUR ROUE | 0.02016 | 23 557.00 \$ |
| PAVAGE | 0.01677 | 21 446.00 \$ |
| TOTAL | 0.05753 | 69 061.90 \$ |

TAXES DE SECTEUR

| | NOMBRE D'UNITÉS | | TAUX | | REVENU | |
|--|-----------------|--------|----------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | 2022 | 2023 | 2022 | 2023 | 2022 | 2023 |
| PURIFICATION ET DISTR. DE L'EAU - FONCTIONNEMENT | 387.5 | 383.5 | 262.060 | 281.804 | 101 548 \$ | 108 072 \$ |
| PURIFICATION ET DISTR. DE L'EAU - DETTE | 387.5 | 383.5 | 58.500 | 108.350 | 22 668 \$ | 41 452 \$ |
| | | | 320.560 | 390.154 | | |
| ASSAIN. DES EAUX - FONCTIONNEMENT | 126.75 | 126.75 | 365.430 | 347.479 | 46 318 \$ | 44 043 \$ |
| ASSAIN. DES EAUX - DETTE | 126.75 | 126.75 | 115.430 | 308.450 | 14 630 \$ | 39 096 \$ |
| | | | 480.860 | 655.930 | | |
| OUV. ET FER. DE L'EAU | 141 | 141 | 35 | 35 | 4 935 \$ | 4 935 \$ |
| TOTAL DES TAXES DE SECTEUR | | | 35.0000 | | 190 099 \$ | 237 598 \$ |
| | | | 801 | 1046 | | |

TARIFS

| | NOMBRE D'UNITÉS | | TAUX | | REVENU | |
|---|-----------------|------|---------|---------|-------------------|-------------------|
| | 2022 | 2023 | 2022 | 2023 | 2022 | 2023 |
| DÉCHETS ULTIMES ET MATIÈRES ORGANIQUES | 507 | 500 | 174.980 | 193.778 | 88 714 \$ | 96 889 \$ |
| DÉCHETS COMMERCIAUX | 24 | 23 | 200.000 | 200.000 | 4 800 \$ | 4 600 \$ |
| RECYCLAGES | 532 | 527 | 62.600 | 64.960 | 33 311 \$ | 34 234 \$ |
| TOTAL DES TARIFS | | | | | 126 825 \$ | 135 723 \$ |

Ville de Métis-sur-Mer
 138 Principale
 Métis-sur-Mer (Québec) G0J 1S0
 Téléphone : 418-936-3255 Poste 0 ou Poste 1
 Télécopieur : 418-775-0011
 E-Mail:metissurmer@mitis.qc.ca

RÈGLEMENT NO. 22-161

ANNEXE B

IMMEUBLES ASSUJETTIS AU TARIF POUR LES ORDURES DE 200.00 \$

| MATRICULE | CONTRIBUABLE |
|------------------|--|
| 6592-04-0939 | CAMPING ANNIE INC. |
| 6592-67-9348 | CAMPING ANNIE INC. (AUBERGE MÉTIS-SUR-MER) |
| 6692-60-5952 | LES ENFANTS SAUVAGES (PETIT MÉTIS) |
| 6892-87-2574 | 9093-1585 QUEBEC INC. (CENTRE DÉPEÇ.) |
| 6892-87-5886 | GESTION RENAUD ISABEL INC. |
| 6892-88-2150 | CÈDRES J.D. SIROIS INC. |
| 6892-88-7715 | CHRONOMÉTRAGE PRÉCISION INC. |
| 6892-98-2567 | DAMABOIS INC. |
| 6892-99-5267 | 9387-3958 QUÉBEC INC. (DAMABOIS) |
| 6992-27-3354 | CASCADE GOLF CLUB |
| 6993-81-5282 | 9459-2821 QUÉBEC INC. (GOLF BOULE ROCK) |
| 7093-29-8265 | GESTION RENAUD ISABEL INC. |
| 7093-39-6662 | GAUTHIER JOËL (TERRASSEMENT) |
| 7093-49-7363 | JULIE LEVESQUE (LES ATELIERS CULINAIRES PO FERRY) |
| 7093-59-1260 | LE CAFÉ SUR MER 2019 INC. |
| 7093-59-8058 | BRIGITTE MORIN (LE BRIGÎTE) |
| 7093-67-9463 | 9103-2433 QUÉ. INC. GAUTHIER JOËL – PLACE DES MARRO. |
| 7093-85-9669 | PLANCHER MARTEAU INC. |
| 7093-98-8588 | DÉPANNEUR MÉTIS-SUR-MER INC. |
| 7094-+0-8275 | AUBERGE LES BOULES METIS INC. |
| 7094-20-2313 | TELUS COMMUNICATIONS INC. |
| 7094-80-9969 | ÉPICERIE RATTÉ |
| 7593-10-2229 | MICHEL OTIS (USINAGE M.O.) |